

اجرای طرح مسکن استیجاری برای زوج های جوان

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با تشریح جزئیات اقدامات این وزارتخانه برای پایش طرح‌های نهضت ملی مسکن و حمایت از اقشار کم‌درآمد، از هدف گذاری برای تحویل ۳۷ هزار واحد مسکونی تا پایان شهریورماه و آغاز اجرای طرح مسکن استیجاری خبر داد.

حسب‌الله طاهرخانی روز یکشنبه در خاتمه جلسه پایش طرح‌های حمایتی مسکن، در جمع خبرنگاران اظهار داشت: یکی از اصلی‌ترین دستورکارهای ما در جلسات اخیر، فعال‌سازی دستورالعمل حمایت از دهک‌های کم‌درآمد (دهک‌های ۱ تا ۴) بود. طبق مصوبه شورای عالی مسکن، ما به دنبال آن هستیم که با استفاده از ظرفیت‌های «تهاتر اراضی و املاک با پیمانکاران»، به متقاضیانی که توانایی تأمین آورده کمتری دارند، کمک کنیم.

وی افزود: از آنجا که اصل هدف طرح‌های حمایتی، خانه‌دار کردن دهک‌های پایین است، اگر به هر دلیلی این متقاضیان به دلیل ضعف

رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران:

فروشی امتیاز نهضت ملی مسکن باید متوقف شود

رئیس اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران گفت: در حوزه نهضت ملی مسکن همواره تأکید ما این بوده که خرید و فروش امتیازها باید متوقف شود، زیرا فروش امتیاز به معنای خارج شدن یک متقاضی واقعی از چرخه حمایت است. شاید این موضوع از نظر حقوقی یا مدنی مشکل مستقیمی نداشته باشد، اما در عمل به نظم و عدالت سامانه تخصیص مسکن آسیب می‌زند.

کیانوش گودرزی در گفت‌وگو با ایرنا تصریح کرد: بسیاری از متقاضیان نهضت ملی مسکن به‌دلیل شرایط اقتصادی و ناتوانی در تأمین آورده اولیه مجبور به فروش امتیاز خود می‌شوند. وقتی فردی توان پرداخت اجاره یا ودیعه مسکن را ندارد، طبیعی است که نتواند آورده سنگین ساخت را نیز تأمین کند.

گودرزی گفت: دولت از یک‌سو وام ودیعه اجاره پرداخت می‌کند و از سوی دیگر قبل از تحویل واحدهای نهضت ملی مسکن، از متقاضی مطالبه آورده می‌شود؛ این یک دوگانگی در سیاست گذاری است. اگر

مدیر حوزه طرح‌های شرکت ساخت و توسعه زیربنای

حمل و نقل در گیلان با اشاره به اینکه پروژه راه آهن رشت– آستارا حدود ۱۶۳ کیلومتر است، گفت: ۴۰ کیلومتر از این مسیر برای ساخت پل‌ها طراحی شده است. محمد پرل نژاد در گفت و گو با ایرنا افزود: دست‌کم این پل‌ها در ارتفاع پنج متری بر نقاط مختلف

از جمله سالیزارها، باغ‌ها و رودخانه‌ها ساخته می‌شود.

وی ادامه داد: بزرگ‌ترین طول پل طراحی شده در این مسیر ۲.۵ کیلومتر در محدوده روستای کسار – بیجار کنار – ماشا توت و پسیخان واقع خواهد شد.

وی در ادامه از تثبیت حدود ۵۰ کیلومتر بستر راه آهن رشت– آستارا خبر داد و گفت: بخشی از این

فرد توان مالی داشت، اساسا وارد چرخه حمایت دولتی نمی‌شد.

وی پیشنهاد کرد: بهتر است واحد مسکونی ابتدا تحویل متقاضی شود و سپس اقساط و بازپرداخت‌ها در قالب وام تعریف شود تا فرد بتواند در خانه مستقر شود و فشار مضاعف به او وارد نشود.

این مقام صنفی افزود: در مواردی که متقاضی واقعا توان ادامه پرداخت را ندارد، باید سازوکاری طراحی شود که بدون حذف دائمی از سامانه حمایتی، امکان بازگشت او در سال‌های بعد وجود داشته باشد. نباید با یکبار انصراف یا ناتوانی مالی، فرد برای سال‌ها در دریافت حمایت محروم شود.

وی تأکید کرد: جلوگیری از خرید و فروش آزاد امتیازها می‌تواند بخشی زیادی از سودآوری را کاهش دهد، زیرا در حال حاضر برخی افراد صرفا با هدف سرمایه‌گذاری و کسب سود وارد این بازار می‌شوند، و دنبال تأمین نیاز واقعی مسکن نیستند.

گودرزی افزود: این موضوع نیازمند تدوین دستورالعمل‌های مشخص و حتی ورود قوه قضاییه و نهادهای سیاست‌گذار برای تنظیم مقررات شفاف و اجرایی است، زیرا بازار مسکن زنجیره‌ای از عوامل به‌هم‌پیوسته اقتصادی، حقوقی و اجتماعی را در بر می‌گیرد.

رئیس اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران درباره چشم‌انداز بازار مسکن تا پایان سال گفت: با توجه به شرایط فعلی، رشد قابل توجه دیگری

احداث ۴۰ کیلومتر پل در مسیر ریلی راه آهن رشت – آستارا

در قیمت مسکن قابل انتظار نیست، مگر آنکه شوک‌های اقتصادی یا سیاسی جدیدی به بازار وارد شود.

وی ادامه داد: طی دو تا سه مرحله گذشته، قیمت مسکن افزایش قابل توجهی داشته، اما در مقابل، درآمد و حقوق اقشار متوسط و کارگری متناسب با آن رشد نکرده است. در نتیجه قدرت خرید کاهش یافته و بازار وارد رکود معاملاتی شده است.

گودرزی ادامه‌داد: دولت نیز توان تزریق منابع گسترده و فراتر از ظرفیت اقتصادی را ندارد و فشار اقتصادی موجود باعث شده بخش بزرگی از طبقه متوسط صر‌فا در تلاش برای حفظ وضعیت معیشتی فعلی خود باشد.

وی اظهار داشت: به همین دلیل عامل محرک لازم برای رونق معاملات و جهش مجدد قیمت‌ها در بازار مسکن، فعلا وجود ندارد و به این مقام صنفی بیان‌داشت: البته بازار مسکن همواره تحت تأثیر متغیرهای اقتصادی، اجتماعی و سیاسی است و هرگونه تصمیم مهم در حوزه‌هایی مانند انرژی، ارز یا سیاست‌های کلان اقتصادی می‌تواند بر این بازار اثرگذار باشد.

گودرزی در پایان خاطرنشان کرد: حتی نوسانات بازار طلا و ارز نیز در مقطع فعلی اثرگذاری مستقیم و پررنگ گذشته را بر بازار املاک ندارند و به نظر می‌رسد بازار مسکن وارد دوره‌ای با ثبات نسبی بیشتری شده است.

مساحت یک‌ی از پل های خاص حدود پنج درصد پیشرفت فیزیکی داشته است، گفت: برای ارزیابی و آزادسازی مسیر نزدیک ۲ و نیم همت هزینه شده و حدود ۶ همت دیگر نیز برای پرداخت باقی مانده مطالبات تملک اراضی نیاز است و تلاش می‌شود تا پایان سال این مطالبات پرداخت شود.

شرکت پارس آلتون سهامی خاص به شماره ثبت ۱۹۶۶۰۰ به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۸۴۶۲۹۱
به اطلاع کلیه سهامداران شرکت شرکت پارس آلتون سهامی خاص به شماره ثبت ۱۹۶۶۰۰ به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۸۴۶۲۹۱ می‌رساند. با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ در تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیات مدیره، نظر به اینکه مقرر است سرمایه شرکت از مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۳/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریالی با نام (مبلغ) ۱۰۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مطالبات حال شده سهامداران و مبلغ ۷۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق آورده نقدی) افزایش یابد از کلیه سهامداران محترم شرکت درخواست می‌شود از تاریخ نشر این آگهی به مدت ۶۰ روز از حق تقدم خود نسبت به خرید سهام استفاده نمایند ضمنا هر سهامدار به نسبت سهم خود تعداد ۲۰ سهم حق تقدم در افزایش سرمایه دارد . بدیهی است پس از انقضاء مهلت مقرر، هیات مدیره می‌تواند سهام باقیمانده را به سایر متقاضیان واگذار نماید.
هیات مدیره

آگهی دعوت
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت کرسیم (سهامی خاص) به شماره ثبت: ۷۱۸۸ و شناسه ملی: ۱۰۱۰۵۰۳۲۹۴۵۱ دعوت می گردد که راس ساعت ۱۰ روز ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده، که در محل دفتر مرکزی شرکت تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند. دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده: ۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره شرکت ۲- انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل شرکت ۳- تصویب تراز و سحلهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۴ ۴- انتخاب و تعیین روزنامه کثیرالانتشار شرکت ۵- اتخاذ هر گونه تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده باشد. هیئت مدیره شرکت

دعوت از اعضای انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سازه های فولادی ایران
برای مجمع عمومی عادی سالیانه به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۷۹۲۳۰ و شماره ثبت ۵۲۱۴۴
از کلیه اعضای محترم انجمن دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه انجمن که در ساعت ۱۳روژ دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ در آدرس اتاق ایران ، تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان موسوی(فرست)، پلاک ۱۷۵، برگزار می گردد حضور به هم رسانند . دستور جلسه مجمع عمومی عادی: (مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ ساعت ۱۳) ۱- استماع گزارش عملکرد اجرایی هیئت مدیره و خزانه دار انجمن ۲- گزارش بازرس انجمن ۳- بررسی و تصویب گزارش عملکرد اجرایی و صورت های مالی و تراز سالیانه و بودجه انجمن ۴- تصویب آئین نامه ها ۵- تصویب مبلغ ورودیه وحق عضویت سالیانه اعضاء ۶-انتخاب بازرس اصلی و علی البدل ۷- سایر موضوعاتی که در صلاحیت مجمع عمومی می باشد هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سازه های فولادی ایران

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای سعید یزدان فر مالک با اعلام کم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استثناسیدیه محلی مصدق شده به شماره۱۴۶۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۱دفترخانه اسناد رسمی شماره۳۸۲ حوزه ثبتی تهران طی درخواست به شماره وارده۳۲۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۲ تقاضای صدور المثبتی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد: ۱- نام و نام خانوادگی: آقای سعید یزدان فر مالک اعیانی ۲ دانگ شماع از شش دانگ ۲-شماره پلاک: ۶۸ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت کم شدن: جا به جایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: اعیانی ۵- دانگ سند مالکیت خانه با عرصه وقف به پلاک ثبتی ۶۸ فرعی از ۶۸ اصلی فرعی و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شمشیران اسنان تهران به مساحت ۱۹۰/۳۷ مترمربع به مالکیت سعید یزدان فر با جزسپم۲ از کل سپم۶ به عنوان مالک دو دانگ شماع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت۱۴۳۸ تاریخ ۱۳۸۵/۹/۱۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۱۷۹۱۱ سری د ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۰۵۰۰۸۴۵۰۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ثبت گردیده است در ضمن عرصه وقف آستان قدس رضوی می باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی موصوف و درخواست صدور المثبتی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یاسند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثبتی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. بازداشت نیست. م الف ۲۵۰ شناسه آگهی: ۳۳۵۱۸۷۳ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شمشیران

آگهی دعوت
بدینوسیله از کلیه دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز صندوق سرمایه‌گذاری مشترک آسمان یکم به شماره ثبت ۲۹۸۶۳ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۱۳۶۵۷ دعوت می‌شود جهت برگزاری مجمع صندوق در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ ساعت ۱۳:۰۰ در محل شرکت سیدگردان آسمان (مدیر صندوق) واقع در خیابان ولیعصر، بالاتر از توانیر، خیابان شاهین، پلاک ۱۲، طبقه ۲، واحد ۴ حضور به هم رسانند. دستور جلسه: - تصویب امیذنامه جدید صندوق - سایر موارد در صلاحیت مجمع شرکت سیدگردان آسمان/مدیر صندوق

آگهی دعوت
بدینوسیله از کلیه دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز صندوق سرمایه‌گذاری مشترک آسمان یکم به شماره ثبت ۲۹۸۶۳ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۱۳۶۵۷ دعوت می‌شود جهت برگزاری مجمع صندوق در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ ساعت ۱۰:۰۰ در محل شرکت سیدگردان آسمان (مدیر صندوق) واقع در خیابان ولیعصر، بالاتر از توانیر، خیابان شاهین، پلاک ۱۲، طبقه ۲، واحد ۴ حضور به هم رسانند. دستور جلسه: - حذف رکن مدیر ثبت صندوق - تصویب‌گیری در خصوص نامحدود کردن عمر صندوق - تصمیم‌گیری در خصوص تصویب ساختار صندوق - سایر موارد در صلاحیت مجمع شرکت سیدگردان آسمان/مدیر صندوق

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای محسن مطیعی مالک با اعلام کم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استثناسیدیه محلی مصدق شده به شماره۱۱۸۲۵۶ و ۱۱۸۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۰۵دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۰ حوزه ثبتی تهران طی درخواست به شماره وارده۳۷۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۰ تقاضای صدور المثبتی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد: ۱- نام و نام خانوادگی: آقای محسن مطیعی مالک ۱۰ سبم از ۱۰ سبم شش دانگ ۲-شماره پلاک: ۱۴۸۶ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت کم شدن: جا به جایی۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ۱۰ سبم شماع از ۱۰ سبم شماع از ۱۰ سبم شش دانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۳۳ مترمربع قطعه ۱۱۷۷ تفکیکی ذیل ثبت ۳۱۸۴۳۱ دفتر ۲/۱۲۵ صفحه ۲۴۴ به نام محسن مطیعی ثبت و سند به شماره چاپی۸۵۴۲۵۳ صادر گردیده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی موصوف و درخواست صدور المثبتی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یاسند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثبتی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. بازداشت نیست. م الف ۲۴۷ شناسه آگهی: ۲۲۵۰۴۶۸ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شمشیران

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت گلسا رویش آوه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۴۹۸۵۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۵۱۷۷۰۰
بدینوسیله از کلیه سهامداران یا نمایندگان قانونی شرکت گلسا رویش آوه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۴۹۸۵۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۵۱۷۷۰۰ دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ ساعت ۱۰ در محل شرکت به آدرس: استان تهران، شهرستان تهران، سعادت‌آباد، خیابان آتش‌شیران شهید رضا نظری، بلوار شهید پاکتژاد، پلاک ۳۳، ساختمان آفتاب، ورودی ۵، طبقه دوم، واحد ۳۳۳، کد پستی ۱۹۹۸۷۸۳۱۴۸، تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند. دستور جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده: ۱) افزایش سرمایه. ۲) تفویض اختیار به هیئت مدیره جهت عملی نمودن افزایش سرمایه. ۳) سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده باشد. هیات‌مدیره

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت آزمایشگاههای صنایع انرژی کاوش به شماره ثبت ۶۰۳۴۳۸ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۶۱۶۹۹۰
بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام این شرکت دعوت بعمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده شرکت که رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ در محل اقامتگاه قانونی شرکت تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند. دستور جلسه: ۱- رسیدگی و تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ ۲- انتخاب اعضاء هیئت مدیره ۳- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل ۴- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار ۵- سایر موارد در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده هیئت مدیره شرکت آزمایشگاههای صنایع انرژی کاوش

ابزارهای مدیریت بازار مسکن پرداخت و افزود: ما با تکیه بر پشتوانه قانونی (قانون استیجار مصوب سال ۱۳۸۶) وارد این حوزه شده‌ایم. این طرح در دو مرحله اجرایی می‌شود؛ مرحله نخست استفاده از ظرفیت‌های فعلی وزارتخانه، استفاده از ظرفیت بخش خصوصی برای تولید و عرضه عمومی وابسته (مانند بانک مسکن و بنیاد مسکن) است که هم‌اکنون

حدود ۵ هزار واحد آن آماده ثبت‌نام است. وی ادامه داد: فرآیند تحویل این ۵ هزار واحد مسکونی را از «هفته دولت» و از استان‌هایی که پیش‌قدم بوده‌اند، آغاز خواهیم کرد. اما برنامه اصلی وزارتخانه، استفاده از ظرفیت بخش خصوصی برای تولید و عرضه مسکن استیجاری است. در همین راستا، زیرسامانه‌ای در قالب «سامانه تم» طراحی کرده‌ایم و ادارات کل و شهرهای جدید موظف شده‌اند زمین‌های مناسب را برای مشارکت با بخش خصوصی بارگذاری کنند. طاهرخانی در پایان با بیان اینکه تاکنون زمین برای ۶ هزار واحد در این طرح تأمین شده و هدف گذاری نهایی ما تأمین زمین برای ۷۵ هزار واحد است، تأکید کرد: جامعه هدف اصلی ما در طرح «آشیان» (مسکن استیجاری)، «زوج‌های جوان» تازه ازدواج کرده‌ای هستند که بیش از ۵ سال از زمان عقد آن‌ها نگذشته باشد. ما تمام تلاشمان را می‌کنیم تا با تولید و عرضه مسکن استیجاری، دغدغه این قشر را برای شروع زندگی مشترک کاهش دهیم.

اخبار بورس

جهش ارزش مبادلات صندوق‌های سرمایه‌گذاری

مجموع ارزش معاملات صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس در هفته منتهی به ۲۰ مرداد ۱۴۰۵ به ۲۳۸ هزار و ۸۲۶ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات صندوق‌ها در این هفته نسبت به ۲ هفته قبل ۲۸ هزار و ۸۸۹ میلیارد تومان افزایش یافت. رشد معاملات در صندوق‌های سهامی، اهرمی، مختلط و طلا و مهم‌ترین عوامل تقویت این روند بود.

بازار صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس در هفته منتهی به ۲۰ مرداد ۱۴۰۵ شاهد افزایش ارزش معاملات بوده؛ به‌طوری که مجموع ارزش معاملات انواع صندوق‌ها از ۲۰۹ هزار و ۹۴۷ میلیارد تومان در هفته منتهی به ۱۴ مرداد، با ۱۳۸ درصد رشد به ۲۳۸ هزار و ۸۲۶ میلیارد تومان در هفته گذشته رسید.

در میان انواع صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس،

صندوق‌های سرمایه‌گذاری در اوراق با درآمد ثابت هم‌چنان بیش‌ترین سهم‌از

ارزش معاملات را به خود اختصاص دادند و با ثبت ۱۵۴ هزار و ۷۳۲ میلیارد

تومان، در صدر بازار قرار گرفتند. در هفته منتهی به ۱۴ مرداد ارزش مبادلات این

دسته از صندوق ۱۵۵ هزار و ۱۳۸ میلیارد تومان برآورد شده بود.

در هفته گذشته صندوق‌های سهامی یکی از مهم‌ترین پیشران‌های

رشد در ارزش معاملات صندوق‌ها بودند. ارزش معاملات این نوع از

صندوق‌ها از ۱۳ هزار و ۷۷۳ میلیارد تومان در هفته منتهی به ۱۴ مرداد

به ۲۴ هزار و ۴۰۶ میلیارد تومان در هفته منتهی به ۲۰ مرداد رسید که

بیانگر رشدی ۸۱ درصدی است.

صندوق‌های اهرمی نیز در هفته گذشته با جهش ارزش مبادلات

همراه شدند. ارزش معاملات این گروه از ۵ هزار و ۶۳۲ میلیارد تومان

در ۲ هفته قبل به ۱۸ هزار و ۲۴ میلیارد تومان در هفته گذشته افزایش

یافت؛ یعنی ثبت بیش از ۲۲۰ درصد رشد.

رشد ۲۹ هزار واحدی شاخص بورس

شاخص کل بورس تهران روز یکشنبه با افزایش ۲۹ هزار واحدی به تراز ۵ میلیون و ۷۶۶ هزار واحد رسید.

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز یکشنبه ۲۵ مرداد ۲۹ هزار واحد مثبت شد و به ارتفاع ۵ میلیون و ۷۶۶ هزار واحد صعود کرد. شاخص هم‌وزن نیز ۲۱ هزار و ۶۱۹ واحد رشد داشت و بر قله یک میلیون و ۶۲۸ هزار واحد ایستاد که نشان‌دهد رشد شاخص کل در پی ورود حقوقی‌ها به خرید سهام نمداهای بزرگ و اقبال حقیقی‌های بازار به نمداهای کوچک‌تر است.

نوری با ۱۳ هزار واحد مؤثرترین نماد بر رشد شاخص و فعلی با ۲.۷ همت ارزش معاملات، پرتراکشتن‌ترین نماد معاملات بود. ارزش کل معاملات ۲۴۵.۴ همت و خُرد ۲۸.۷ همت بوده است.

۲۲۰۸ میلیارد تومان نقدینگی سهامداران حقیقی وارد سهام، حق تقدم سهام و صندوق‌های سهامی و از صندوق‌های درآمد ثابت ۱۴۶۰ میلیارد تومان پول حقیقی‌ها خارج شد. ۸۷ درصد بازار در محدوده سبز قرار گرفت و ۸.۵ همت پشت صف خرید باقی ماند. صندوق‌های طلا ۵۷ میلیارد تومان و نقره ۱۵ میلیارد تومان پول حقیقی‌ها را جذب کردند ۲۰۷ میلیارد تومان نیز وارد صندوق‌های اهرمی شد.

بیشترین ورود پول حقیقی به فزرات اساسی با ۵۲۶ میلیارد تومان، معادن با ۵۰۵ میلیارد تومان، خودرویی‌ها با ۴۰۳ میلیارد تومان

و دارویی‌ها با ۳۳۸ میلیارد تومان اتفاق افتاد این در حالی است که

بیشترین خروج پول حقیقی‌ها به چندرشته‌ای‌ها با ۴۴۷ میلیارد تومان

اختصاص داشت.

آگهی دعوت از سهامداران شرکت اریکه کستر فلات (سهامی خاص) بشماره ثبت ۴۵۹۲۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۲۷۰۱۱۹
جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ در محل قانونی تشکیل می‌گردد حضور به‌هم رسانند. دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده ۱- انتخاب بازرسین ۲- و سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده باشد دستور مجمع عمومی فوق‌العاده ۱- افزایش سرمایه ۲- و سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده باشد هیات مدیره شرکت

روزنامه ابرار
آگهی می‌پذیرد
۷۷۹۸۹۰۱۵
۷۷۹۸۹۰۱۶
۷۷۹۸۹۰۱۸
خیابان پیروزی، بین خیابان اول و دوم نیرو هوایی
پلاک ۲۱۹ واحد ۸
www.abrarnews.com